

หมวด 8

การสุขาภิบาล

การสุขาภิบาล



- ข้อ 84 อาคารที่จะปลูกสร้างต้องมีระบบระบายน้ำฝนและระบายน้ำที่ใช้แล้ว หรือน้ำโสโครกได้สะดวกและเพียงพอ

การสุขาภิบาล



- ข้อ 85 ทางระบายน้ำจากอาคารไปสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ ต้องให้มีส่วนลาด $\geq 1 : 200$ ตามแนวตรงที่สุดที่จะจัดทำได้
- ถ้าใช้ท่อกลมเป็นทางระบายน้ำต้องมีบ่อตรวจระบายน้ำทุกระยะ ≤ 12.00 เมตร ทุกมุมเลี้ยวและที่จุดก่อนออกจากที่ดินเอกชนไปสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ

การสุขาภิบาล



- ข้อ 86 ทางระบายน้ำใช้แล้วในบริเวณอาคารต้องมีขนาดกว้าง ≥ 10 เซนติเมตร ก่อนระบายลงสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ
- ต้องมีปอดตรวจระบายน้ำ และตะแกรงดักขยะอยู่ในที่ที่สามารถตรวจสอบได้สะดวก และเจ้าของอาคารต้องจัดเปลี่ยนให้มีสภาพดีอยู่เสมอ

การสุขาภิบาล



- ข้อ 87 น้ำใช้แล้วจากโรงงานอุตสาหกรรม โรงพยาบาล ตลาดสด ภัตตาคาร อาคารชุด หอพัก และอาคารที่เกี่ยวข้องกับกิจการค้าที่น่ารังเกียจ ซึ่งมีการระบายน้ำใช้แล้วจากกิจการนั้น ต้องมีระบบกักจัดน้ำใช้แล้วก่อนจะระบายลงสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ

การสุขาภิบาล

- ข้อ 88 อาคารที่บุคคลอาจเข้าพักอาศัยหรือใช้สอยได้ให้มีเครื่องสุขภัณฑ์ไว้ตามจำนวนอันสมควร แต่ต้องไม่น้อยกว่าอัตราที่กำหนดไว้ต่อไปนี้

ประเภทอาคาร	รวม	ที่ ปัสสาวะ	อ่างล้าง หน้า
-อาคารที่พักอาศัยต่อหนึ่งหลัง	1	-	-
-อาคารชุดต่อหนึ่งหน่วย	1	-	1
-ห้องแถว ตึกแถว สูงไม่เกิน 3 ชั้นต่อหนึ่งคูหา	1	-	1
-ตึกแถวสูงเกิน 3 ชั้นต่อหนึ่ง คูหาโรงแรมต่อหนึ่งห้อง	2	1	1
-ห้องพักต่อ 50 ตารางเมตร	1	-	1
-อาคารสำนักงาน โรงเรียน โรงพยาบาล	1	-	1
และอาคารพาณิชย์ ต่อ 75 ตารางเมตร			
-หอประชุม โรงมหรสพต่อ 250 ตารางเมตร	1	1	1
-โรงงานอุตสาหกรรม ต่อ 400 ตารางเมตร	1	1	1
-เศษของพื้นที่ถ้าเกินกึ่งหนึ่งให้ คิดจำนวนเต็ม	1	1	1

<http://www.tangson.com>

การสุขาภิบาล



- ข้อ 89 ห้องส้วมต้องมีขนาดเนื้อที่ภายใน ≥ 0.90 ตารางเมตร และต้องมีความกว้างภายใน ≥ 0.90 เมตร
- ถ้าเป็นห้องอาบน้ำด้วยต้องมีเนื้อที่ภายใน ≥ 1.50 ตารางเมตร มีลักษณะที่จะรักษาความสะอาดได้ง่ายและต้องมีช่องระบายอากาศ \geq ร้อยละสิบของพื้นที่ห้อง หรือ มีพัดลมระบายอากาศ

การสุขาภิบาล



- ข้อ 90 ส้วมต้องเป็นชนิดชำระสิ่งปฏิกูลด้วยน้ำลงป่อเกรอะป่อซึม
- การสร้างส้วมภายในระยะ 20.00 เมตร จากเขตคูคลองสาธารณะ ต้องสร้างเป็นส้วมถังเก็บชนิดน้ำซึมไม่ได้

การสุขาภิบาล



- ข้อ 91 อาคารชุดพักอาศัย อาคารขนาดใหญ่ที่มีใช้ดีกแล้ว ห้องแถว ซึ่งมีพื้นที่เกิน 2000 ตารางเมตร หรือโรงแรม ต้องจัดให้มีที่ทิ้งขยะอันไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้อยู่ใกล้เคียง